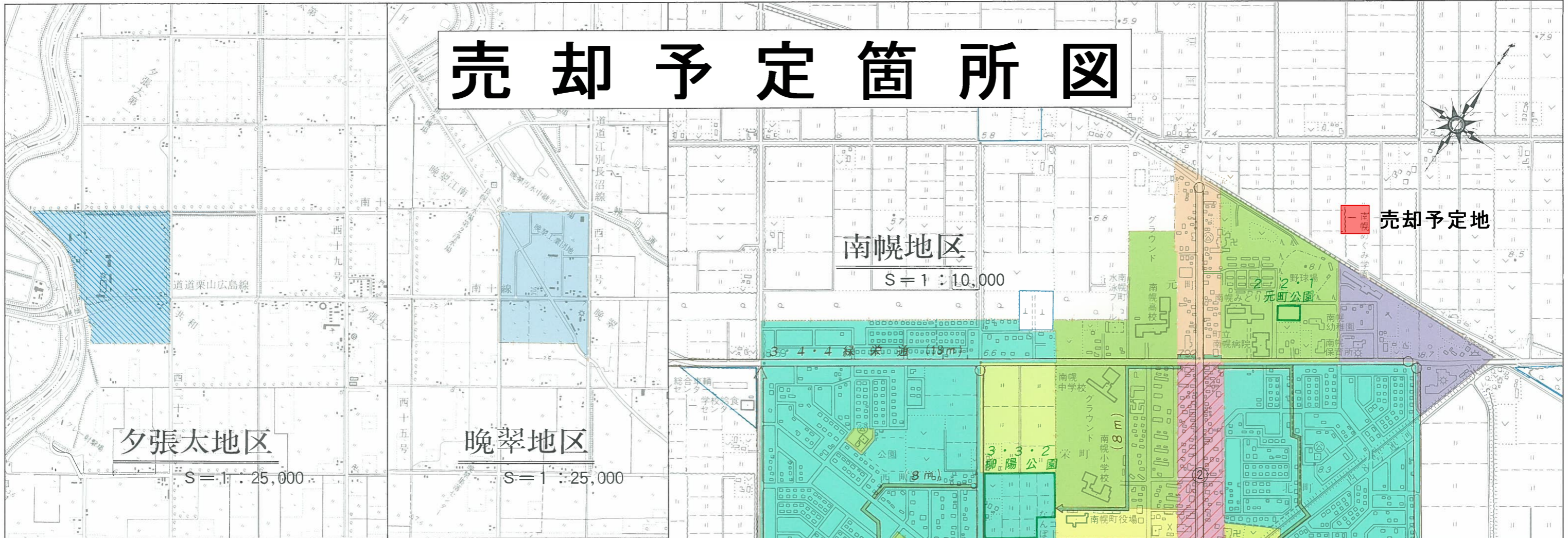


売却予定箇所図



区分	面積 (ha)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	外壁の後退距離の限度	建築物の高さの限度
第1種低層住居専用地域	約 189	40以下	60以下	1.0m以上	10m
第2種低層住居専用地域	約 1.6	40〃	60〃	1.0m〃	10m
第1種中高層住居専用地域	約 61	60〃	200〃		
第2種中高層住居専用地域	約 7	60〃	200〃		
第1種住居地域	約 5	60〃	200〃		
第2種住居地域	約 10	60〃	200〃		
準住居地域	約 6.3	60〃	200〃		
近隣商業地域	①	約 5.8	80〃	200〃	
	②	約 7	80〃	300〃	
商業地域	約 13	80〃	400〃		
準工業地域	約 6.9	60〃	200〃		
工業地域	工業地域	約 49	60〃	200〃	
	特別工業地区	約 52	60〃	200〃	
合計	約413.6				
道路・河川の中心線による境界線					
上記以外による境界線					

※近隣商業地域・商業地域は準防火地域に指定されています。