

南幌町土地開発公社を解散します

まちづくり課企業誘致G

◇土地開発公社の役割

南幌町土地開発公社は「公有地の拡大の推進に関する法律」の規定に基づき、昭和48年に町の100%出資により設立されました。設立以来、地域経済の活性化を促進するため工業団地や住宅団地の造成分譲を行う土地造成事業を実施してきたほか、町からの依頼による公共用地先行取得事業を実施し、まちづくりに大きな役割を果たしてきました。

◇解散の理由

バブル経済崩壊後の長引く景気低迷の影響から、工業団地等の処分が進まず、地価の下落と相まって土地開発公社の経営は大変厳しい状況が続いていました。今後も土地開発公社を存続させる場合、町の将来的な財政負担を増大させることが懸念されるほか、近年の社会情勢から土地開発公社による公共用地の先行取得の有用性も薄まり、土地開発公社の存続する意義も薄れていると判断したことから、土地開発公社を解散するとの結論に至り、平成25年第3回議会定例会において、土地開発公社の解散が議決されました。

◇今後の予定
解散認可後、土地開発公社は清算法人となり、6月を目途に清算終了するよう手続きを進めていきます。また、町が土地開発公社から取得した工業団地および住宅団地は分譲価格を見直し、積極的に販売活動を行っていきます。

◇解散手続き
土地開発公社の解散にあたり、公社の債務をすべて解消しなければいけません。公社の保有する資産ではすべてを弁済することができないため、町は国の期限付き制度(平成25年度まで)である「第三セクター等改革推進債」を活用し、土地開発公社の借入金13億6千万円を支払う代わりに、土地開発公社の保有する工業団地等を時価評価額の5億8千万円で取得しました。不足する7億8千万円と町が土地開発公社に貸し付けていた1億9千万円をあわせて9億7千万円は、町が債権放棄することで議会の議決を受けましたので、土地開発公社の債務はすべて解消されました。公社解散の要件である債務の解消がなされたことにより、北海道知事から認可を受けて正式な解散となります。



取り付けましたか? 「住宅用火災警報器」



平成23年6月1日より、すべての住宅に設置が義務付けられています。まだ設置されていないご家庭は、家族の安全・安心のため、お早い設置をお願いします。(寝室及び2階にも寝室がある場合は階段室にも設置)



月に一度は住宅用火災警報器の点検を

住宅用火災警報器が適切に機能するためには維持管理が重要です。万が一の際にきちんと作動するよう、日頃から住宅用火災警報器のお手入れと作動確認をしておきましょう。

お手入れ

住宅用火災警報器の本体に付いたホコリが溜まると火災を感知しにくくなることや誤作動をおこすことがあります。最低でも年に1回は乾いた布でホコリをふき取りましょう。



引きひもを引く
またはボタンを押す



鳴ればOK!

作動確認

本体の点検ボタンを押す、もしくは点検用ひもを引くことで異常の有無を音声案内等で知らせてくれます。

お問い合わせ 消防南幌支署(☎378~2619)



T-1グランプリ決勝大会

「きゅうりのよくばり漬け」野菜ソムリエ賞受賞!



広報なんぼろ1月号でご紹介した中津和江さん(12区)の「きゅうりのよくばり漬け」が、2月16日に東京・池袋のサンシャインシティで行われたT-1グランプリ全国決勝大会において、見事野菜ソムリエ賞を受賞しました。

惜しくもグランプリはなりませんでしたが、会場のお客さんを対象にした一般審査において好評を得て、準グランプリに次ぐ野菜ソムリエ賞を獲得。3度目の挑戦で素晴らしい結果を残しました。

賞を受けたときは「想像もしていなかった」と、とても驚いたようですが、「ソムリエ」という名のつく賞をもらったことを実感したときには嬉しさが込み上げてきたと話してくれました。

すでに来年の出場も考えている中津さん。いくつか構想を練っているそうで、今度は「南幌町のPRができるような漬物を作りたい」と語ってくれました。来年のさらなるご活躍を期待しています。

漬物教室開催!

3月21日(祝)に、あいくる調理室で中津さんを講師に招いての漬物教室が開催されました。集まった30名の受講者は作り方のポイントなどを聞いたあと、グループで協力して実際に漬物作りに挑戦しました。

当日、中津さんが漬けた漬物の試食会も行われ、皆さん「おいしいね」と舌鼓をうち、全国大会でのようすや苦労した話などを聞きながら、終始和やかな雰囲気の中で行われました。



広告

「癒しで心と体もUP!!」
はあとキラキラマーケット vol.10
 春です!心も体も軽くなって、どんどん外に出ましょ♪今月は、GW期間なのでお子様が喜ぶスイーツ作り体験をはじめ、リピーター多数のパワーストーンヒーリング、アニマルコミュニケーション、足もみ、リンパケア☆カラフルで使いやすいハンドメイド雑貨販売☆キレイを約束!フェイシャルエステ、ネイル、カラー診断などなど♪13のキラキラなお店が集合します☆ 事前予約承り中(各メニュー¥500~)
 日時 4月27日(日) 10:00~16:00 月に一度の癒しday
 会場 「あいくる」1Fあいくるホール 好評開催中♪
 ☆詳細は、町内の公共施設等でポスターをご覧ください
 または、<http://iroiro-orange.jimdo.com/>から。
 お問い合わせ・ご予約は
 いろ色サロン 嘉津山 ☎080-5583-7220 ✉kirama.2011@gmail.com

広告

土地建物の名義変更はお済みですか?
 相続登記、親から子への生前贈与、離婚の際の財産分与など
 不動産の名義変更を怠っていると、面倒な手続き(裁判など)が必要になってしまふことがあります。まずは一度ご相談ください。
相談・お見積りは無料です! ご自宅への出張相談も承っております。
 Suzukaze Shiho-shoshi Office
司法書士すずかぜ合同事務所
 司法書士 大桃 涼輔 司法書士 落合 亮
 江別市での私が親身に! 代表司法書士 大桃 涼輔
 無料相談予約 専用ダイヤル ☎0120-380-255
 江別市東野幌本町3番地10TSビル2F ◆受付時間 9:00~18:00(土・日・祝定休)
 JR野幌駅南口から鉄東線を札幌方向へ徒歩3分

今年度は、2020年の東京オリンピックに携わってくださることや国際社会で活躍できる人材に育ってほしいとの思いを込めて、中学生国際留学プログラム事業を実施して、子どもたちに夢や希望を持って前へ進んでいけるよう応援していきます。

4月からは新入生や人事異動によって人が入れ替わりますので、新しい良い風が吹いて、世の中が活気あふれるよう願っています。

少しづつ土のにおいが感じられ、農家の人の動きが活発になってきました。今年も豊穡の秋を迎え多くの方に安全・安心な農産物がたくさん届くことを期待しています。

町長ふるさと通信
 南幌町長 三好 富士夫
 夢や希望を持てるよう応援します

月日が経つのは早いもので、3カ月が経過します。3月は巣立ちの季節であり、各学校で卒業式が行われました。毎年度の学校も素晴らしい卒業式ですが、今年も感動を与えてくれた卒業式であり、これまで学校・家庭・地域の取り組みが実ってきたものと感じました。旅立った子どもたちが次の学校生活や社会人として大いに活躍してくれることを願っています。